

Informationsunterlage zur Pressekonferenz von **Liegenschaftsreferent Vizebürgermeister Christian Forsterleitner** zum Thema „**Grüner Schatz sichert hohe Lebensqualität in Linz**“ am Dienstag, 23. Februar 2016, 10 Uhr, im Pressezentrum, Altes Rathaus Linz.

---

## **Rund die Hälfte des Stadtgebietes besteht aus Grünland & Wald „Grüner Schatz“ sichert hohe Lebensqualität in Linz Stadt ist größte Waldbesitzerin in Linz**

Linz ist eine grüne Stadt und besitzt innerhalb des Stadtgebiets rund 9,3 Quadratkilometer an Grünland und Wald. Diese Erholungs- und Freizeitflächen stehen allen LinzerInnen kostenlos zur Verfügung. Sie sind rund um die Uhr zugänglich und damit ein wichtiger Teil für die Lebensqualität in der Landeshauptstadt. Mit dem Grüngürtel im Norden und den Wald- und Grünlandzonen im Linzer Süden liegt die Stadt zwischen zwei „grünen Polstern“. Die Stadt Linz hat in den vergangenen Jahren viel dafür getan, dass diese Erholungsoasen in das öffentliche Eigentum der Stadt gekommen und somit auch für kommende Generationen gesichert sind. Zu diesem Vermögen der Unternehmensgruppe Linz (5,2 Mrd. Euro) gehören auch viele Waldflächen. Diesen „grünen Schatz“ auf Linzer Stadtgebiet gilt es daher zu schützen und zu erhalten.

*„Linz ist eine grüne Stadt. Fast die Hälfte des Stadtgebietes sind Grünland oder Wald. Diese Erholungs- und Freizeitflächen stehen allen Linzerinnen und Linzer in ihrer Freizeit kostenlos zur Verfügung. Damit brauchen wir auch keinen Vergleich mit anderen großen Städten zu scheuen. Dieser ‚grüne Schatz‘ bleibt daher weiterhin im öffentlichen Eigentum.“*

Liegenschaftsreferent Vizebürgermeister Christian Forsterleitner

Medieninhaber, Hersteller und Herausgeber: Magistrat Linz

Redaktion: Kommunikation und Marketing; A-4041 Linz, Altes Rathaus

Telefon: +43 732 7070-1343

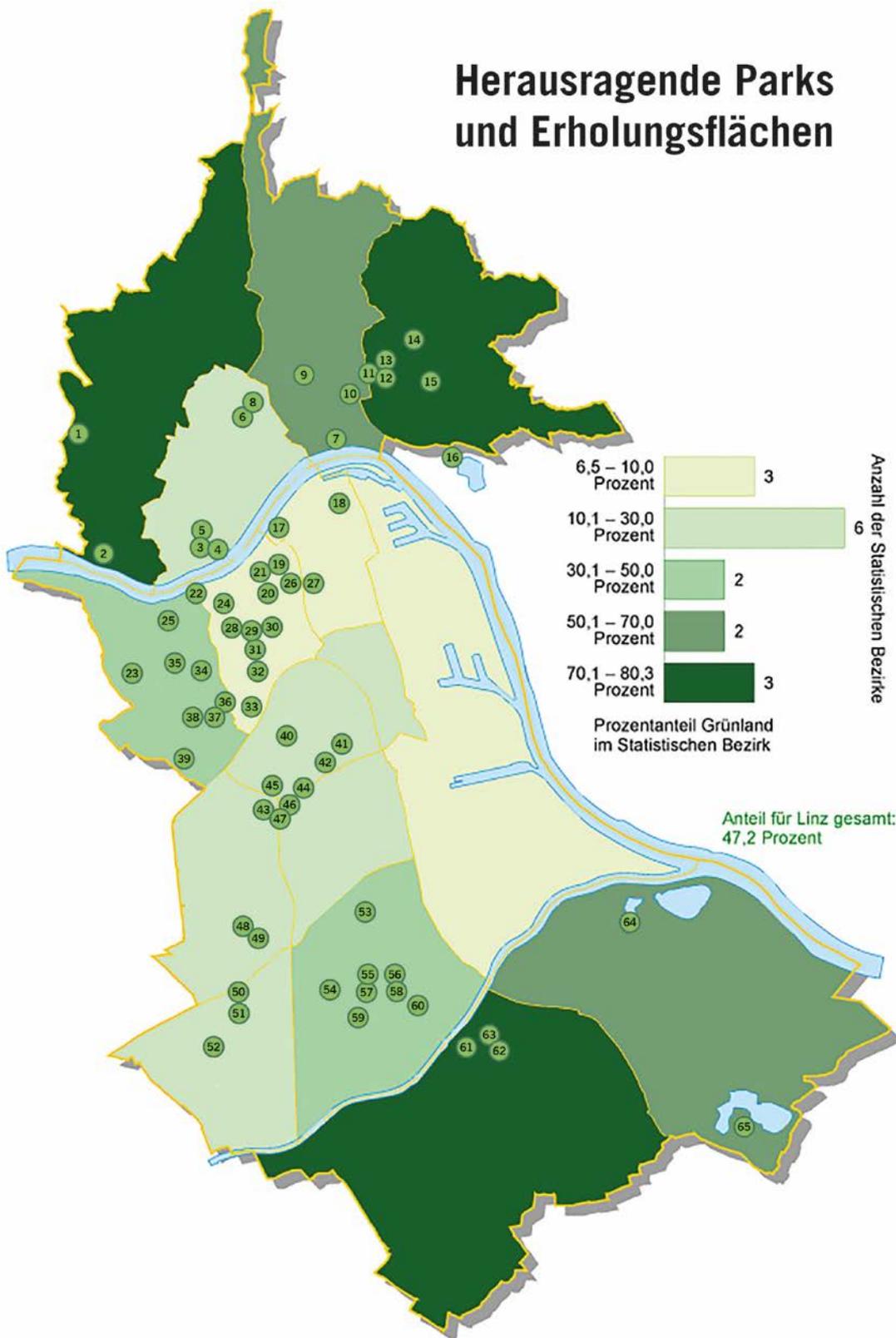
Offenlegung: [www.linz.at/presse/archiv.asp](http://www.linz.at/presse/archiv.asp)

Innerhalb der Linzer Stadtregierung sind die Zuständigkeiten wie folgt aufgeteilt:

- **Vizebürgermeister Christian Forsterleitner:**  
Verwaltung des städtischen Vermögens und des städtischen Immobilienbesitzes (Liegenschaften, Gebäude)
- **Stadträtin Mag.<sup>a</sup> Eva Schobesberger:**  
Natur- und Umweltschutz, Gewässer
- **Stadträtin KR Susanne Wegscheider:**  
Betreuung städtischer Parkanlagen, Gärten und Grünflächen

## **„Grüner Schatz“: 47 Prozent des Stadtgebietes Grünland & Wald**

**Fast die Hälfte** (45 km<sup>2</sup> bzw. 47 Prozent) des etwa 96 Quadratkilometer großen Linzer **Stadtgebietes** besteht aus **Grünland und Wald**. Davon besitzt die Stadt Linz 9,3 Quadratkilometer. Die Unternehmensgruppe Linz trägt mit ihrem in Summe zirka 1.450 Hektar großen Grünland- und Waldbesitz auf Stadtgebiet wesentlich zur Sicherung der „grünen Lungen“ bei. **Alleine die Stadt Linz besitzt in Linz fast fünf Quadratkilometer Wald und etwa 4,4 Quadratkilometer Grünland**. Dazu zählen etwa annähernd 80 Prozent des Naturschutzgebietes Traunauen. Weitere 380 Hektar befinden sich im Eigentum der LINZ AG wie z.B. der „Wasserwald“ in Kleinmünchen sowie die Naherholungszonen rund um den Pleschingersee und in Heilham. Die städtische Wohnungsgesellschaft GWG besitzt ebenfalls etwa 130 Hektar Grünland. Außerhalb von Linz besitzt die Stadt 67 Hektar Wald und 71 Hektar Grünland.



„Grüner Schatz“: Fast die Hälfte des Linzer Stadtgebietes ist Grünland oder Wald.

		<b>Größe (m<sup>2</sup>)</b>
1	Park Pöstlingberg	114.930
2	Tiergarten Windflach	33.508
3	Park Bernaschekplatz	2.208
4	Park Mittelgasse	3.729
5	Park Wildbergstraße	3.262
6	Zentralpark Urfahr	90.000
7	Erholungsfläche Am Damm	93.140
8	Park Harbach	19.982
9	Park Pulvermühlstr.	7.777
10	Park Baumgärtelstr.	7.846
11	Park Dornacher Str.	15.575
12	Park Schumpeterstr.	2.513
13	Park SZ Dornach	4.651
14	Universitätspark	119.477
15	Waldlehrpfad	27.425
16	Pleschinger See	396.522
17	Donaupark	121.984
18	Grünanlage Schiffbaustraße	2.777
19	Grünanlage Lederergasse	3.551
20	Museumspark	3.717
21	Grünanlage Prunerstift	3.398
22	Schlosspark	27.389
23	Park Freinberg	95.086
24	Park Promenade	8.569
25	Park Schulertal	6.667
26	Stadtspark	10.884
27	Park Med-Campus III	11.949
28	Domspark	2.420
29	City Park	3.374
30	Hessenplatzpark	7.405
31	Schillerpark	5.183
32	Volksgarten	29.101
33	Park Bahnhofvorplatz	6.077
34	Bauernberg Park	136.461
35	Botanischer Garten	46.495
36	Bergschlösslpark	31.617
37	Kiwanis Park	14.380
38	Park Minnesängerplatz	6.128
39	Park Winklerwald	13.135
40	Andreas Hofer Park	5.466
41	Poschacherwiese	8.362
42	Park Panuliwiese	22.640
43	Hummelhofwald	76.804
44	Park SZ Spallerhof	35.632
45	Grünanlage Glimpfingerstraße	4.187
46	Park Kopernikusstraße	6.182
47	Werndlspark	4.402
48	WAG-Park Oed	14.012
49	Grünanlage Landwiedstraße	3.197
50	Park Laskahof	14.391
51	Park im Haidgattern	5.625
52	Öko-Park Hainbuchenweg	12.224
53	Erholungspark Wasserwald	1.581.884
54	Park SZ Kleinmünchen	28.828
55	Park Spinnereistraße	9.768
56	Park Denkstraße	2.352
57	Park Löwenfeldvilla	2.045
58	Park Simonystraße	2.579
59	Park Karl-Steiger-Straße	13.825
60	Park Dauphinestraße	16.918
61	Schlosspark Ebelsberg	85.138
62	Schiltensbergwald	970.000
63	Traunauen	2.064.174
64	Landschaftspark Solar City	79.160
65	Pichlingersee	642.361



Rund **5.000.000 m<sup>2</sup> Wald** befinden sich im Besitz der Stadt Linz (Bild: Schiltenbergwald).



Mit **mehr als 2.000.000 m<sup>2</sup>** befinden sich rund 80 Prozent des **Naturschutzgebietes Traunauen** im Eigentum der Stadt Linz.

## 3.000.000 Quadratmeter Wald seit 1988 erworben

Etwa drei Quadratkilometer (und damit fast zwei Drittel ihres Waldbesitzes) hat die Stadt Linz seit 1988 erworben. Ein Meilenstein in Sachen Grünlandsicherung war 1992 der Kauf von 1,74 Quadratkilometer **Augebiet an der Traun mit dem Großen und Teilen des Kleinen Weikerlsees**, der sich mittlerweile zur Gänze in städtischem Eigentum befindet. Zirka 80 Prozent der unter Naturschutz gestellten Traunauen gehören der Stadt Linz. Das beliebte Naherholungsgebiet hat durch den Bau der angrenzenden Solar City Pichling weiter an Bedeutung gewonnen.



Rund 170 Hektar umfasst das **Augebiet an der Traun**, das sich im Eigentum der Stadt Linz befindet. Dazu zählen auch der **Große und Kleine Weikerlsee** in Pichling.

1995 kauft die Stadt Linz um etwa sieben Millionen Euro fast einen Quadratkilometer des **Schiltbergwaldes** im Stadtteil Ebelsberg. Er liegt fast „vor der Haustür“ der in den 1980er- und 1990er-Jahren errichteten Wohnsiedlungen Ennsfeld und Kastgründe. Auch im Bereich des Haselgrabens erwarb die Stadt Linz in vergangenen Jahrzehnten große Waldflächen.



Der „**Schiltenbergwald**“ (knapp 100 Hektar) wurde 1995 zur **Sicherung des Grüngürtels in Ebelsberg** von der Stadt Linz erworben.

	<b>„Top Ten“ der Waldflächen der Unternehmensgruppe Linz</b>	<b>Größe (m<sup>2</sup>)</b>
1.	Traunauen (Ebelsberg)	2.064.174
2.	Wasserwald (Kleinmünchen)	1.581.884
3.	Schiltenbergwald (Ebelsberg)	970.000
3.	Waldbesitz Haselgraben	555.039
4.	Waldbesitz Maderleithnerweg (Katzbach)	127.940
5.	Waldbesitz Knappenederweg (Pöstlingberg)	145.057
6.	Hummelhofwald	76.804
7.	Naturschutzgebiet Urfahrwänd	57.596
8..	Waldbesitz Büchlholzweg (Pöstlingberg)	54.166
9.	Waldbesitz Elmbergweg (Katzbach)	48.650
10.	Winklerwald (Waldegg)	47.593

**„Grüne Lungen“:** Fast **fünf Quadratkilometer Wald** befinden sich im Eigentum der Stadt.

## Wasserschutzgebiete sind beliebte Naherholungszonen

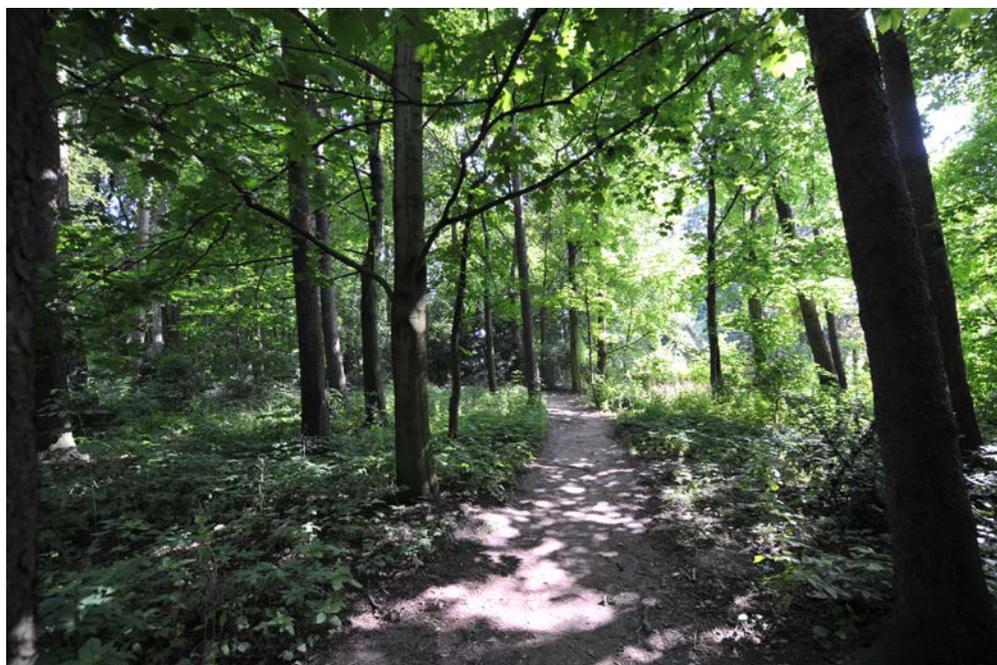
Die LINZ AG besitzt einige der schönsten Linzer Erholungsflächen. Die größte von ihnen ist der 1,56 Quadratkilometer große „**Wasserwald**“ in Kleinmünchen. Das zum Teil aus Wald bestehende Wasserschutzgebiet **Plesching** mit Laufstrecken und Radwegen misst 669.296 Quadratmeter. Auch das Wasserschutzgebiet **Heilham** in Urfahr ist eine sehr beliebte Naherholungszone in Urfahr. Der Pichlingersee und seine Uferzonen sind 642.361 Quadratmeter groß, der Pleschingersee 396.522 Quadratmeter.



Der **Wasserwald** zählt mit 156 Hektar zu den **beliebtesten Naherholungszonen** in Linz.



Der **Heilham-Park** in Urfahr lädt zum Spaziergehen im Grünen ein.



**Hummelhofwald**: 8 Hektar große Naherholungszone am Bindermichl.

## **Mehr als 100 Parks & Grünanlagen, 2.000 Kleingärten**

Ebenfalls zu wichtigen Erholungsflächen zählen die über **100 städtische Park- und Grünanlagen** in den innerstädtischen Bereichen. **Nach über 100 Jahren hat die Stadt Linz im Jahr 2003 mit dem „Stadtspark“ wieder eine große Grünanlage eröffnet.** Dem gingen jahrelange Verhandlungen mit privaten Grundstückseigentümern voraus. Letztlich wurde die **1,1 Hektar große Fläche** für 2,7 Millionen Euro erworben. Auch rund **2.000 Kleingärten** stehen in und um die Landeshauptstadt im Besitz der Stadt (zwei Kleingartenanlagen mit insgesamt **138 Einzelgärten** liegen davon auf Leondinger Stadtgebiet). Diese Kleingärten bieten vielen Menschen ein leistbares Refugium im Grünen.



Der **Stadtspark** mit **11.000 m<sup>2</sup>** wurde als **neue öffentliche Erholungsfläche** im Jahr 2003 von der Stadt Linz **mitten in der Innenstadt neu geschaffen.**



Als **größte Linzer Parkanlage im Zentrum** wurde im Zuge der Errichtung des Linzer Musiktheaters der **Volksgarten** neu gestaltet und attraktiviert.

## **Stadt Linz bewirtschaftet rund 500 Hektar Wald**

Die Stadt Linz bewirtschaftet im Stadtgebiet insgesamt 465 Hektar große Waldgebiete, die sich als Grüngürtel um die Landeshauptstadt legen. Dieser reicht von den nördlichen/nordöstlichen Taleinhängen (Pöstlingberg, Bachlberg, Gründberg, Haselgraben) über die Traun-Donauauen im Süden bis kurz vor Asten. Die Bewirtschaftung des städtischen Waldes wird von **stadteigenen Forstfacharbeitern** unter der Leitung eines Försters erledigt.

Die Aufgaben des städtischen Forstteams liegen in der **nachhaltigen Bewirtschaftung und Pflege der stadteigenen Wälder**. Dazu zählen unter anderem eine dauerhafte **Sicherung der Erholungsfunktion des Waldes** (Luftreinigung, Abbau von Kohlendioxid, Produktion von Sauerstoff), die Bereitstellung von **Lebensraum für Wildtiere**, Instandhaltung (z.B. Wege) und Pflege (z.B. Durchforstungen, Aufforstungen) oder die Umsetzung von Maßnahmen in Naturschutzgebieten. **Außerhalb des Stadtgebietes** werden darüber hinaus **rund 30 Hektar Waldflächen** bewirtschaftet. Im Jahr 2015 wurden als nicht strategische Liegenschaften 50 Hektar Wald außerhalb der Stadt veräußert.

## **Kein Verkauf von Wald innerhalb des Linzer Stadtgebiets**

Die Erholungs- und Freizeitflächen innerhalb des Stadtgebietes sind wichtige und vor allem frei zugängliche Naherholungszonen für die Linzerinnen und Linzer. Vor allem die Waldflächen sind eine Garant für die hohe Lebensqualität in Linz. **Daher bleibt dieser „grüne Schatz“ auch weiterhin im öffentlichen Eigentum.**

Im Zuge des Verkaufs nicht strategischer Immobilien wird es aber auch in Zukunft zu Veräußerung von einzelnen Baugrundstücken (Schaffung von neuem Wohnraum) oder von Waldgrundstücken **außerhalb** des Stadtgebietes kommen, die von der Stadt aus strategischen oder ökonomischen Gründen nicht mehr benötigt und die auch von Privaten bewirtschaftet werden können.

*„Unser Prinzip ist klar: Wir verkaufen keine Waldgrundstücke innerhalb unseres Stadtgebietes. Unseren Wald in der Stadt werden wir weiter schützen, hegen und pflegen.“*

Vizebürgermeister Christian Forsterleitner