

**Kundgemacht im Amtsblatt Nr. 24 am 27. Dezember 2023**

ELAK-Zeichen  
0147606/2022 BBV BeG

Geschäftszeichen  
BBV/B-090380101

Datum  
12.12.2023

— **Bebauungsplanänderung 09-038-01-01**  
**„Kellergasse“**

## **Verordnungs-Kundmachung**

Der Gemeinderat der Landeshauptstadt Linz hat in seiner Sitzung vom 21.09.2023 folgende mit Bescheid des Amtes der Oö. Landesregierung vom 04.12.2023, Zl. RO-2023-86854/13-Ja, gemäß § 34 Abs. 1 Oö. Raumordnungsgesetz 1994 (Oö. ROG) genehmigte Verordnung beschlossen:

### **Verordnung**

#### **§ 1**

Die Bebauungsplanänderung 09-038-01-01 wird erlassen.

#### **§ 2**

Der Wirkungsbereich der Bebauungsplanänderung wird wie folgt begrenzt:

Norden: Bernardisstraße

Osten: Kellergasse

Süden: Bockgasse

Westen: Widmungsgrenze Bauland / gemischtes Baugebiet

Katastralgemeinde Linz

Magistrat der  
Landeshauptstadt Linz  
Neues Rathaus, Hauptstr. 1-5      bbv\_beg@mag.linz.at  
A-4041 Linz

linz.at

Die Bebauungsplanänderung liegt vom Tag der Kundmachung dieser Verordnung an im Geschäftsbereich Bau- und Bezirksverwaltung des Magistrates Linz, Hauptstraße 1 - 5, Neues Rathaus, 4. Stock, Info-Center, während der Amtsstunden zur öffentlichen Einsicht auf.

### § 3

Mit der Rechtswirksamkeit der Bebauungsplanänderung 09-038-01-01 werden sämtliche in diesem Bereich bisher rechtswirksame Bebauungspläne aufgehoben.

### § 4

Die Verordnung tritt mit dem ihrer Kundmachung im Amtsblatt der Landeshauptstadt Linz folgenden Tag in Kraft. Der Plan wird überdies während 14 Tagen nach seiner Kundmachung an der Amtstafel des Geschäftsbereiches Bau- und Bezirksverwaltung, 4041 Linz, Hauptstraße 1 - 5, Neues Rathaus, 4. Stock, zur öffentlichen Einsicht angeschlagen.

Der Bürgermeister:

Klaus Luger eh.