

Bebauungsplanänderung 06-011-01-02
„Holzstraße – Untere Donaulände“;

Änderungspläne Nr. 197 zum Flächenwidmungsplan Linz Nr. 4
und zum Örtlichen Entwicklungskonzept Linz Nr. 2
„Untere Donaulände“;

Verordnung gemäß § 11 Abs. 1 Oö. Straßengesetz 1991
Bebauungsplan 06-011-01-02
„Holzstraße – Untere Donaulände“
Erklärung von Grundflächen zur Gemeindestraße –
Widmung für den Gemeingebrauch

KG Linz, KG Lustenau

öffentliche Planauflage

ELAK-Zeichen
0107025/2021 BBV BeG

Geschäftszeichen
BBV/B-060110102
BBV/B-FL4197
BBV/ST210012

Datum
26.11.2021

Kundmachung

Die Bau- und Bezirksverwaltung beabsichtigt, dem Gemeinderat der Landeshauptstadt Linz die oben angeführten Verordnungen zur Beschlussfassung vorzulegen.

Der **Bebauungsplan** bezieht sich auf den nachstehend umgrenzten Teil des Stadtgebiets:

Norden: Stichstraße Hafenstraße

Osten: Holzstraße 5

Süden: Holzstraße

Westen: Untere Donaulände

Katastralgemeinde Linz, Lustenau

Der **Flächenwidmungsplan** bezieht sich auf nachstehend umfassten Bereich des Stadtgebiets:

Untere Donaulände 78 und östlicher Bereich

Der **Straßenplan** bezieht sich auf nachstehend umfassten Bereich des Stadtgebiets:

Holzstraße, Untere Donaulände und südlich Stichstraße Hafestraße

Die Planentwürfe liegen im Neuen Rathaus, 4. Stock, im Planaushangbereich **neben dem Info-Center in der Zeit vom 24.01.2022 bis 21.02.2022** zur öffentlichen Einsichtnahme auf.

Ansprechpartner Bebauungsplan:

Herr Brettschuh, Zimmer 4070, Telefon 7070-3137

Herr Ing. Moser, MArch, Zimmer 4081, Telefon 7070-3146

Ansprechpartner Flächenwidmungsplan:

Herr Dipl.-Ing. Gäbler, Zimmer 4068, Telefon 7070-3184

Herr Dipl.-Ing. Kolouch, Zimmer 4066, Telefon 7070-3135

Ansprechpartner Straßenplan:

Herr Brettschuh, Zimmer 4070, Telefon 7070-3137

Frau Brezina, Zimmer 4032, Telefon 7070-3047

im Neuen Rathaus, Geschäftsbereich Planung, Technik und Umwelt, Hauptstr. 1-5,
4041 Linz, 4. Stock

KundInnendienstzeiten: nach telefonischer bzw. elektronischer Vereinbarung

Sie können während der Auflagefrist Anregungen oder Einwendungen dem Magistrat Linz, Bau- und Bezirksverwaltung, Neues Rathaus, Hauptstraße 1 - 5, 4. Stock, schriftlich, elektronisch (bbv@mag.linz.at) oder per Post übermitteln.

Rechtsgrundlage:

§ 33 Abs. 3 Oö. Raumordnungsgesetz 1994

Der Bürgermeister:

Klaus Luger eh.